

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224838

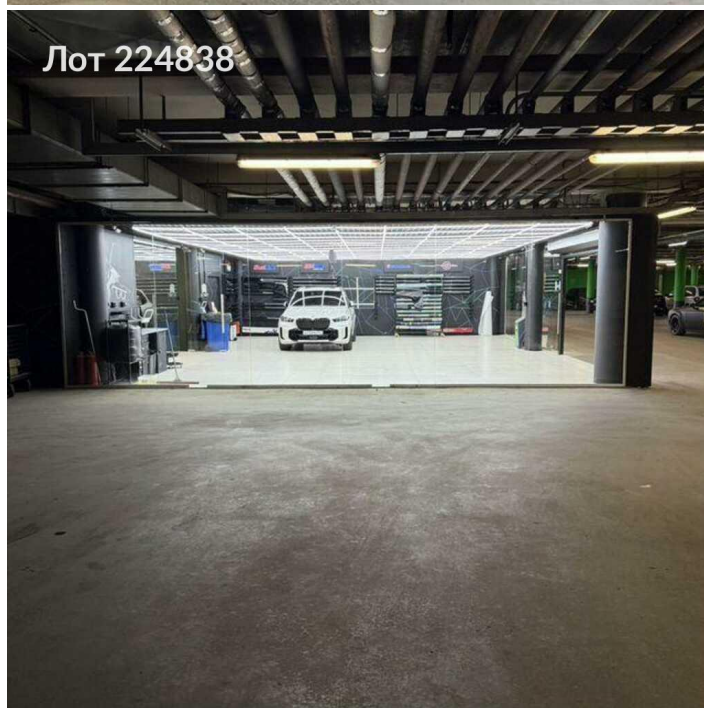
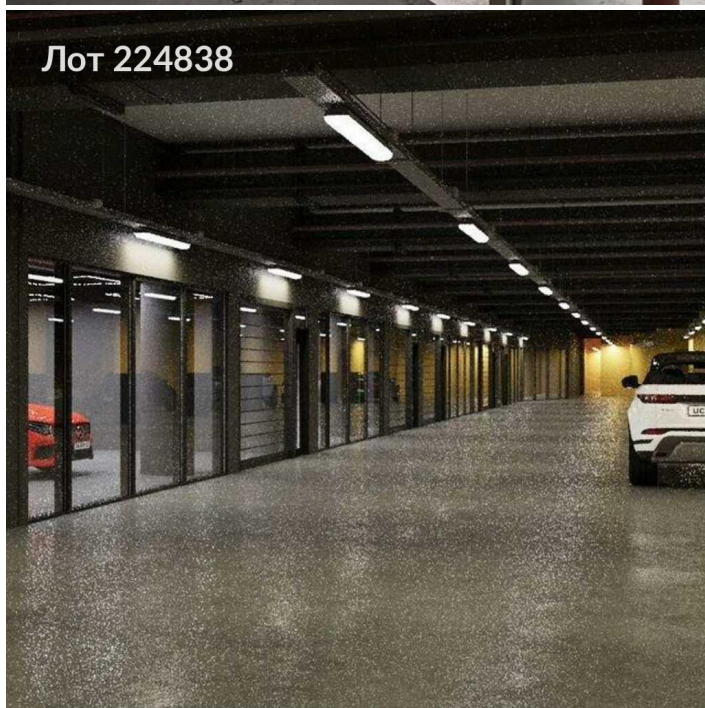
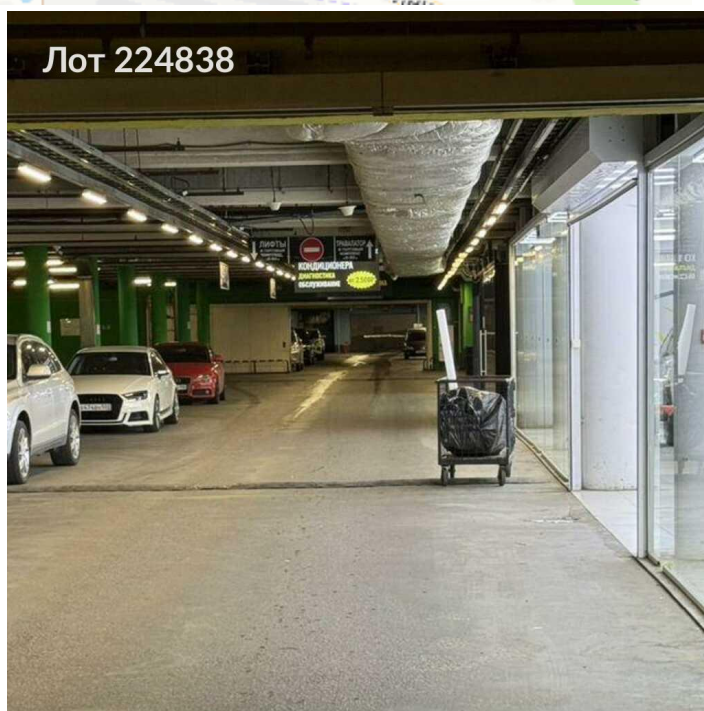
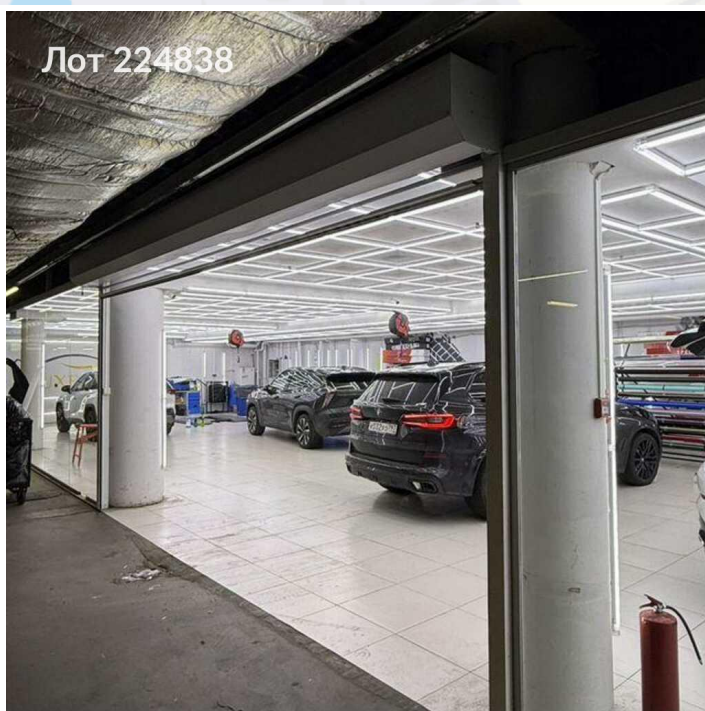
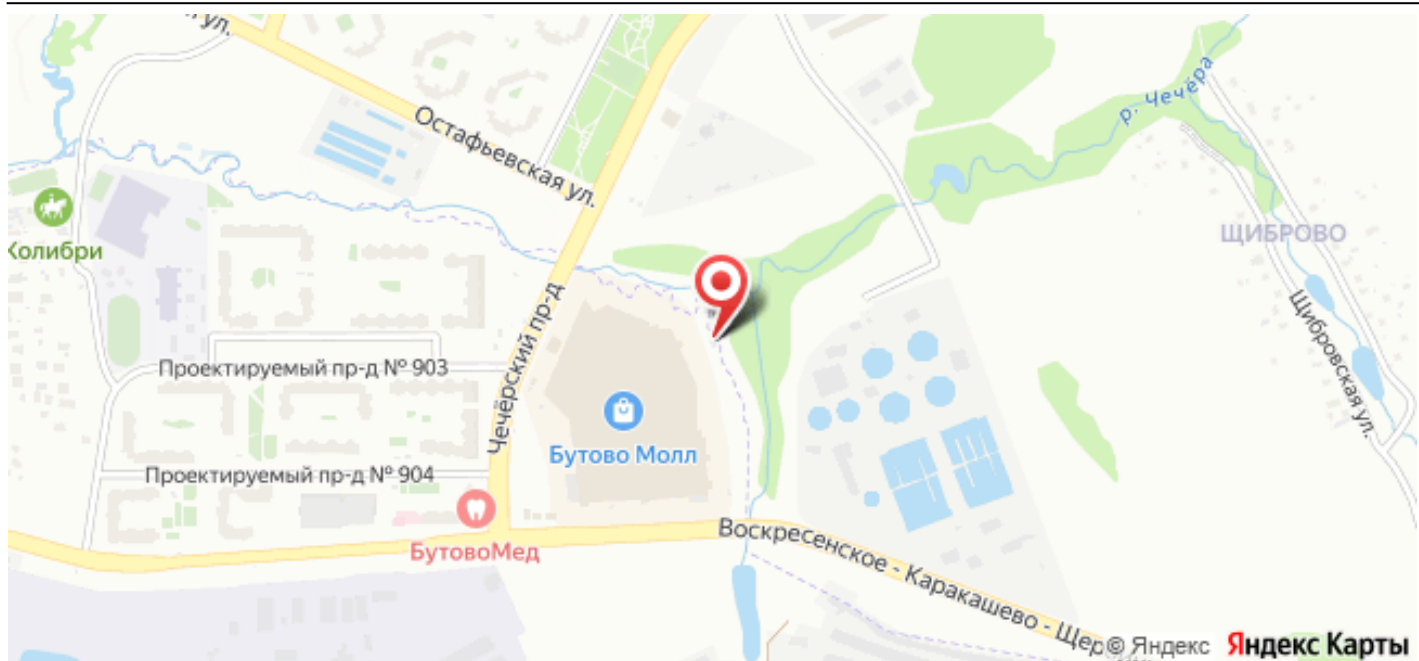
РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, РАЙОН ЩЕРБИНКА, ЧЕЧЁРСКИЙ ПРОЕЗД, 49СООР1

**Сдается помещение свободного назначения
787 500 рублей**

Помещение: 525 м2. На территории теплого паркинга Трк, предлагаются в аренду готовые помещение под атобизнес, площадью 525м2. Проведены все коммуникации. Доступ 24/7. Автосалон, авто шоурум, детейлинг, ремонт автомобилей, моторемонт, автосалон, мотосалон, техцентр, чип тюнинг, диагностики автомобилей, ремонт стартеров, сход-развал, слесарный ремонт, беспокрасочное выпрямление вмятин, ремонт и замену автостекол, тонировка, заправка кондиционеров, ремонт дисков, перетяжка кожей, пошив салонов, перешивка руля, ремонт фар, ремонт выхлопной системы, установка сигнализаций, шумоизоляция автомобиля, студия автозвука, ремонт airbag, продажа автозапчастей, небольшое производство, мастерская, велоремонт, склад для интернет-магазина.

Возможное назначение автомойка, автосервис, мастерская, сервис, шиномонтаж, автозапчасти, автосалон, салон, сто

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Бунинская аллея	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	15 мин.	Эксплуатационные расходы	Да
Этаж	-1	Коммунальные платежи	Да
Этажей	1	Электрическая мощность	100 кВт
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	525 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-03-10 14:37:24
Минимальный срок аренды	11		



Лот 224838



Лот 224838

